

PARKERINGSPOLICY (godkänd 2010-03-05)

1. Syftet med denna parkeringspolicy är att beskriva vilka parkeringsregler som gäller inom samfälligheten.
2. Denna parkeringspolicy ersätter tidigare regler och utfästelser.
3. Parkeringsplatserna inom samfällighetens område är avsedda för boende i området och deras besökande gäster. Tydlig skyltning i området klargör detta.
4. Varje fastighet disponerar en garageplats.
5. Uteparkeringsplatserna är markerade med streck. Någon individuell tillhörighet finns inte. Här finns dock ett fåtal undantag då det inte finns uteparkeringsplatser i närheten av vissa fastigheters garage samt att i vissa fall är det trångt. Individuella uteparkeringsplatser finns direkt utanför garage markerade med följande fastighetsnummer.
17
42
18, 26, 27, 34, 35, 36, 37, 40
28, 29, 30, 31, 32, 33, 120
105, 106
107, 108, 109, 115
43
6. I första hand ska fordon parkeras i garage och i andra hand i direkt anslutning till garaget.
7. Parkeringsplatserna är avsedda för personbilar med längd max. 5 meter. Alla fordon ska vara inregistrerade.
8. Beträffande punkt 7 kan i undantagsfall en individuell lösning medgivas. En ansökan ska då lämnas till styrelsen. Om styrelsen accepterar den föreslagna lösningen beslutar styrelsen om en dispens som gäller i max. 1 år.
9. Det är tillåtet att i undantagsfall köra in på området med fordon för i- och urlastning. Hastighetsbegränsning vid körning är då gångfart enligt skyltning.
10. Eluttaget i garaget är avsett för motorvärmare och dammsugning i fordon.
11. Synpunkter på parkeringspolicyen kan lämnas skriftligen till någon medlem av samfällighetens styrelse.
12. Stämman godkänner innehållet i samfällighetens parkeringspolicy.

ÖVRIG INFORMATION

Samfälligheten har funnits sedan 1980. Kring parkering och bilkörning har vid flera årsmöten och vid en extra stämma fattats beslut om gemensamma regler. Som nyinflyttad kanske du inte känner till dessa.

Parkering

Varje fastighet disponerar en garageplats och har även rätt att parkera en bil ute. Parkerar du ute ska bilen parkeras mitt emot ditt garage annars närmast lediga plats. Någon privat plats finns inte, dock med ett fåtal undantag. Gäster och hantverkare kan parkera fritt. Undvik långtidsparkering ute. Garaget ska inte utnyttjas som förråd.

Parkeringsplatsen är avsedd för inregistrerade personbilar med längd max. 5 meter.

Förskolan Kärleksörten har tillstånd att parkera 4 bilar vid Sandviksvägen fram till klockan 16.

Parkeringstillstånd för rörelsehindrade inom området kan sökas från styrelsen. Vid Sandviksvägen 146 (nära hörnet Hästhagen/Loviselundsvägen) finns 2 platser markerade för handikappfordon samt en vid gaveln på längan mitt emot Sandviksvägen 210 intill en liten lekplats.

Körning inom området

Infart till fastigheterna är endast tillåtet för in- och urlastning. Parkering och all form av biltvätt och bilvård är förbjuden.

Länsparkerings Bevakning KB

Länsparkerings Bevakning KB har för närvarande samfällighetens uppdrag att bevaka överträdelser. Detta kan gälla t.ex. parkering inne i området eller uppställning av annat än personbilar, avregistrerade bilar eller fordon längre än 5 meter.

Eluttaget i garaget

Eluttaget i garaget är avsett för motorvärmare under max. 3 timmar och för bilar som står inne i garaget.

Eluttaget i garaget får inte användas för laddning av elbilar eftersom elsystemet inte klarar den belastningen. Dessutom skulle kostnaden för elförbrukningen belasta hela samfälligheten. Dock kan man ladda sin elbil från den egna fastigheten och detta på eget ansvar. Även annan elanvändning bör begränsas men dammsugning tillåts.

Jordfelsbrytare saknas i garagens elsystem varför motorvärmare inte kan anslutas till bilar utanför garagen. Om något skulle hända täcks det inte av föreningens försäkring.

Efter beslut på stämman 2024 har trasiga uttag för motorvärmare reparerats för de hushåll som i svar på enkät önskade detta.

Värt att tänka på kan vara följande

Det är olämpligt att använda sitt garage som förråd bl.a. av brandriskskäl. Dessutom försvinner då en möjlig parkeringsplats.

Antalet parkeringsplatser är anpassat för att varje hushåll har högst två bilar, varav den ena ska parkeras i garaget. Om man har flera bilar, upptas också några extra parkeringsplatser som andra hushåll eller besökare skulle kunna använda.

Att långtidsparkera en bil är också olämpligt för även då blir det en parkeringsplats som någon annan skulle kunna använda.

Om du ser överträdelser

Rapportera till styrelsen så gör den en anmälan.

Tack för att du följer Kärleksörtens parkeringspolicy – för allas trevnad och barnens säkerhet!

Vill du ändra något i dessa regler? Då ska du lämna en motion till årsmötet. Styrelsen får inte ändra något som strider mot stämmobeslut.