

Styrelsen svar på motioner till årsmötet 2025

Motioner från Eva och Mårten Dunér m fl:

1. Lokal för årsstämma.



Kärleksörten Motion
till stämma 2025 Loka

Styrelsen yrkar bifall till motionen. Styrelsen prövar i år att förlägga stämman till det mer närliggande församlingshuset såsom förslagsställaren föreslår.

2. Ordningsregler.



Kärleksörten Motion
till stämma 2025 Ordr

Styrelsen yrkar avslag till motionen. Att inrätta ordningsregler ligger inte inom föreningens ansvarsområde enligt vårt anläggningsbeslut.

3. Uppdatering av parkeringspolicy.



Kärleksörten
Motioner till stämma .

Utdrag ur motionens förslag till beslut:

Förslag till beslut på stämman- uppdatering av nedanstående punkter i Parkeringspolicyn senast godkänd 2010-03-05 Ändringarna markerade med kursiv stil.

3. Parkeringsplatserna inom samfällighetens område är avsedda för boende i *respektive zoner. Besökare (hantverkare, hemtjänst, gäster et.c) hänvisas till markerad ruta / rutor i anslutning till det garage som den fastighet som besöks disponerar. Tydlig skyltning vid respektive parkering klargör detta.*

4. *Varje fastighet disponerar en garageplats.*

5. *Uteparkeringsplatserna är markerade med rutor. Individuella uteparkeringsplatser är mitt emot och eller direkt utanför det garage fastigheten disponerar.*

6. *I första hand ska fordon parkeras i garage och i andra hand på platsen direkt anslutning till garaget enligt punkt 5. Utomhus ska bilen parkeras på med ruta markerad plats mitt emot det garage man disponerar. Se **bild** ”Så här ska du parkera” **som ska inkluderas i policypunkterna.***

8. *Beträffande punkt 7 kan i undantagsfall individuell lösning medgivas. Ansökan ska då lämnas till styrelsen. Om ansökan bifalls av styrelsen beviljas en dispens för max. 1 år.*

9. *Det är tillåtet att i undantagsfall köra in på området med fordon för i-och urlastning. Hastighetsbegränsning vid körning är då max krypfart enligt skyltning.*

10. *Eluttaget är avsett för motorvärmare och dammsugning i fordon.*

Styrelsens förslag till beslut:

Pkt 3, 5 och 6: Styrelsen yrkar avslag: Förslagen innebär att alla platser blir individuella. Vi ser inte hur detta bidrar till ett effektivare utnyttjande av de parkeringsplatser som finns. Parkeringsreglerna har diskuterats och beslutats på flera tidigare årsstämmor. Styrelsen har inte upptäckt något nytt förhållande som motiverar en ändring. Om platser upptas av icke boende i området finns möjlighet att anmäla det och i förlängningen få p-bot utfärdad.

Pkt 8. Styrelsen yrkar avslag. Vi ser inte något problem med att nuvarande dispenser inte är tidsbegränsade. Om ansökan varje år skulle införas skulle det enbart skapa administration för styrelsen till ingen/låg nytta.

Pkt 4, 9 och 10: Styrelsen yrkar bifall till föreslagna uppdateringar enligt pkt 4, 9 och 10. Men i pkt 9, föreslår vi att "max krypfart" ska ersättas av "gångfart".

Motiner från Anthony Kvarngård-Eriksson, Sandviksvägen 158

Jag har några idéer som jag tror kan förbättra vår boendemiljö i Kärleksörten. Här är mina förslag:

1. Poolbilar

Undersök möjligheten att införa poolbilar, exempelvis via tjänster som Hyre eller Kinto. Det kan göra det enklare för oss att dela på bilar och minska kostnader och miljöpåverkan.

Styrelsen yrkar avslag. Att inrätta bilpool ligger inte inom nuvarande anläggningsbeslut. Men om det skulle finnas ett brett intresse för detta skulle frågan kunna beredas av en arbetsgrupp som kan ta fram förslag till lösning till kommande årsmöte.

2. Gamla basketplanen

Förbättra ytan bredvid pingisbordet där den gamla basketplanen låg. Kanske ett utegym som kan användas av både barn, ungdomar och vuxna?

Styrelsen yrkar avslag. Styrelsen är positiv till förslag att förbättra miljön. Men att anlägga ett utegym innebär en avsevärd investering och vi ifrågasätter om nyttan motsvarar kostnaden. Dessutom finns utegym som är tillgängliga för allmänheten i närområdet, bl a i Oxtungan och på Hässelby IP.

3. Högre buskar eller bullerplank mellan garagen

Plantera högre buskar eller sätt upp bullerplank mellan garagen vid S190 och S132. Det skulle minska oljud från vägen och göra det säkrare när barn leker på gräsmattan. Kanske kan det behövas vid andra platser också, som vid ängen vid S146?

Styrelsen yrkar avslag. Styrelsen föreslår avslag av motionen eftersom vi redan har många andra gräsytor i mer skyddat läge. Dessutom behövs fri sikt just där eftersom barn ofta cyklar ut på parkeringen i god fart.

4. Elektriska garageportar

Undersök om det går att erbjuda installation av elektriska garageportar för de som vill ha det.

Styrelsen yrkar avslag. Föreningen bör inte ta ansvar för att erbjuda extrainstallationer i garagen. Däremot förslås det att, efter anmälan till styrelsen, är det tillåtet att installera elektriska garageportar om det görs på egen bekostnad och att installationen återställs vid avflyttning.

5. Trevlig yta vid S146

Skapa en mysig plats på ängen vid S146, till exempel en berså med en pergola. Det kan bli en fin samlingspunkt för oss som bor här.

Styrelsen yrkar bifall till motionen under förutsättningen att intresserade personer/zoner anlägger bersån och att avstämning sker med styrelsen. Kostnaden begränsas till max 4000 kr.

6. **Renovering eller byte av garageportar**

Utred möjligheten att renovera eller byta ut garageportarna. Många av dem är i dåligt skick och känns dessutom för klena för att ge bra skydd mot till exempel inbrott.

Styrelsen yrkar avslag. Styrelsen ser idag inget behov att byta garageportar. De nuvarande portarna byttes ut år 2000 då de gamla portarna ansågs farliga. Några portar kan naturligtvis behöva justeras, men styrelsen ser inget behov av att byta alla. Portarna är avsedda att vara ett väderskydd för parkerade personbilar – inget annat.