



KALLELSE

Årsstämma i Kärleksörtens Samfällighetsförening

Tid: 2023-03-09, kl. 19.

Plats: Folkets Hus Riddersviksvägen 116, Hässelby

Dagordning

- § 1 Mötets öppnande
- § 2 Fastställande av dagordning
- § 3 Val av mötesfunktionärer
 - Mötesordförande
 - Sekreterare
 - Rösträknare/justeringsmän
- § 4 Beslut om stämmans behörighet
- § 5 Styrelsens berättelse om 2022 års verksamhet och ekonomi
- § 6 Revisorernas berättelse
- § 7 Beslut om ansvarsfrihet för Styrelsens förvaltning 2022
- § 8 Medlemmarnas motioner och Styrelsens förslag
- § 9-10 Budget, avgifter och verksamhetsplan 2023
- § 11 Ersättning till Styrelsen
- § 12 Val av ordförande och tre ledamöter samt nyval av 1 ledamot till styrelsen
- § 13 Val av 2 ordinarie revisorer och en suppleant för ett år
- § 14 Val av valberedning
- § 15 Beslut om utdelning av stämmoprotokoll
- § 16 Status för elbilsladdningsprojektet
- § 17 Övriga frågor
- § 18 Avslutning

Välkomna!

Styrelsen för Kärleksörtens samfällighetsförening



Årsredovisning

Kärleksörtens Samfällighetsförening

716417 – 2681

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Föreningens verksamhet

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 för Kärleksörtens Samfällighetsförening i Hässelby med organisationsnummer 716417–2681 med säte i Stockholm. Samfälligheten består av 114 radhus i Hässelby Villastad och förvaltar 22 251 kvm mark via gemensamhetsanläggningen Kärleksörten GA:1, som byggdes 1979 och bildades 1981.

Varje radhus har ett garage för parkering av en bil samt tillgång till utomhusparkering för ytterligare en bil. Området inkluderar fem lekplatser, elva garagelängor samt har fyra sopkasuner samt tunnor för matavfall och sex infarter. Samfälligheten ansvarar via anläggningsbeslutet för garage, vägar, parkering, belysning, mark, lekplatser, el-, vatten- och avloppsledningar inklusive tak- och väggstegar, fibernät samt sopanläggning.

Allmänt om verksamheten

Samfällighetens årsstämma genomfördes den 28 mars 2022 på Folkets Hus, Hässelby även en extrastämma genomfördes den 7 december 2022 som behandlade uppgradering av elnät i garagen. Styrelsen har haft följande sammansättning under året:

2022-01-01 – 2022-03-28

Bo Rydberg, ordförande
Joakim Mattsson, ekonomi
Anders Rafting, sekreterare
Göran Krusell, ledamot
Per Rockström, ledamot
Per Sundqvist, suppleant
Magnus Nilson, suppleant
Cathrine Samuelsson, suppleant

2022-03-28 – 2022-12-31

Robert Zetterlind, ordförande
Joakim Mattsson, ekonomi
Anders Rafting, sekreterare
Göran Krusell, ledamot
Per Rockström, ledamot
Per Sundqvist, suppleant
Magnus Nilson, suppleant
Oliver Johansson, suppleant

Robert Zetterlind, Göran Krusell, Per Rockström och Magnus Nilson har mandat som går ut. Cathrine Samuelsson har avgått under året. Under verksamhetsåret 2022 har styrelsen haft 10 styrelsemöten. Firmatecknare har under året varit Bo Rydberg (tom 28/3) och Robert Zetterlind (from 28/3) samt Joakim Mattsson.

Revisorer

Samfällighetens revisor under året har varit Per Nilson och Björn Johansson med Claes Ernow som revisorssuppleant.

Valberedning

Enligt stämmans beslut representeras valberedningen av föreningens zonansvariga. Sammankallande till valberedningens har även i år varit Stefan Cedermark, zon 2.

Hemsida

På föreningens hemsida karleksorten.org finns bland annat information om aktuella händelser, stadgar, anläggningsbeslut, ritningar, parkeringspolicy, kalender med uppgifter/datum om bland annat stämma, kommande styrelsemöten, höst- och vårstädning, kontaktuppgifter till styrelsen och ansvariga i respektive zon samt tillgång till vårt forum. Kontakt med styrelsen sker via hemsidan.

Ekonomi

Avgifterna till Samfälligheten fastställs på stämman via debiteringslängden. På stämman 2022 togs beslut att fastställa avgiften till 12 400 kr per fastighet och år för samfällighetens löpande drift inkl. kostnader för bredband/fiber. Avgiften för vattenförbrukning fastställdes till 2 400 kr.

Avgiften för bredband/fiber avser både driftkostnader för leverans av tjänsterna bredband och digital-TV samt föreningens finansieringskostnader i samband med anskaffningen. Samfällighetsavgiften debiteras fastighetsägarna kvartalsvis med förfalldatum den sista dagen i januari, april, juli respektive oktober, enligt den av stämman beslutade debiteringslängden.

Debitering för drift och vatten sker i förskott, debitering av kostnaden för fiber/bredband sker i efterskott. I början av januari varje år sker en avläsning av vattenmätarna via zonansvariga för att beräkna förbrukningen för respektive hushåll. Via avläsningen stäms hushållens verkliga förbrukning av och regleras via den första debiteringen efter årsstämman, dvs. på aprilavin.

Arvode

Styrelsen har från stämman 2022 haft ett arvode som uppgår till två prisbasbelopp (f.n. 48 300 kr, 2022) att fördela inom sig samt ett mötesarvode om 300 kr per möte samt 1 000 kr per revisor och 999 kr till flaggansvarig.

Leverantörer

Samfälligheten har ett löpande avtal med Tingvalla Mark för området markskötsel. Tingvalla sköter även snöröjning och sandning av gemensamma vägar och parkeringar under vinterhalvåret. Vi har avtal med Stockholms Stadsnät som leverantör av bredband och IP-telefoni samt Sappa som leverantör av digital-TV. Vi har för närvarande ett rörligt elpris via vår elleverantör Fortum med nät via Ellevio. Samfälligheten har sin försäkring i Länsförsäkringar via Villaägarna/Samfälligheterna, ett medlemskap som inkluderar samtliga hushåll, varje hushåll tecknar egen hemförsäkring.

Städdagar

Kärleksörten är uppdelad i tolv zoner som ansvarar för respektive område på städdagarna. Under året har föreningen genomfört två städdagar, den 24 april respektive den 18 september. Städdagarna har avslutats med en gemensam korvgrillning. Deltagande på städdagarna är i normalfallet obligatoriskt, de som har hinder till att delta kontaktar sin zonansvarig som kan lämna alternativa arbetsuppgifter.

Väsentliga händelser under året

Resultat

Årets resultat visar på ett underskott på ca - 129 tkr, vilket motsvarar ca -1 129 kr/hushåll, föregående år var resultatet - 88 tkr. I jämförelsen med budget är resultatet ca 136 tkr lägre än förväntat.

Ekonomi

I jämförelsen med budget (hänsyn tagen till moms) har vi högre kostnader för vatten & avlopp (+50 tkr) en trend som fortsätter och påverkas av högre fasta och rörliga kostnader trots minskad förbrukning (-9 %), även kostnad för snöröjning är högre (+42) dock en variabel post och har möjligen nått en mer förväntad nivå efter flera milda vintrar, våra kostnader för kabel-tv ökar (+29) enligt förväntan med vårt tilläggsavtal av Sappa Play. Samlingsposten övriga kostnader ökar (+24) här ingår färg för målning (på städdag), LED lampor, en vägspegel för ökad trafiksäkerhet i området samt panel mm, vidare ökar även våra sopkostnader (+23) som delvis påverkas av högre fasta kostnader, slutligen har vi en ökad elkostnad (+17) ett utfall enligt förväntan som en effekt av högre energipriser, framöver förväntas denna kostnad öka ytterligare med anledning av tillkommande laddboxar, elförbrukningen (elbilsaddning) förväntas att debiteras användaren. Några poster minskar, dels vår bredbandskostnad

(-24) som minskat efter av avtalsförlängning, även löpande underhåll minskar något (-17) som en effekt av färre åtgärder för markanläggningar under året. I Flerårsöversikten syns nyckeltal för de större kostnaderna samt möjligheten till en jämförelse mellan åren.

Moms

Vår samfällighet berörs av Skatteverkets ställningstagande från februari 2022 (Dnr: 8-1462899) som fastställer att en samfällighetsförening som förvaltar en gemensamhetsanläggning och tillhandahåller varor och tjänster till sina medlemmar (fastigheter) betraktas som en momspliktig verksamhet. Som en följd är därmed vår förening är numer momsregistrerad. Våra samfällighetsavgifter inkluderar moms., så även vår budget liksom utfall för 2022, som medför skillnader mellan åren i resultaträkningen.

Underhåll

En kostnad som har stor betydelse för vår trivsel är, förutom markskötseln, föreningens underhålls-åtgärder som dels utförs av medlemmarna på samfällighetens städdagar samt dels via anlidade entreprenörer. Kostnaderna varier mellan åren och har varit något högre under 2022.

Under 2022 har föreningen haft kostnader för container mm på samfällighetens städdagar (ca 16 tkr för våren och ca 22 tkr för hösten), notera att samfällighetens containrar bara är till för trädgårdsavfall.

Under det kommande året planeras arbete med uppgradering av elnätet i garagen som en anpassning inför installation av laddboxar (för de som anmäler intresse), förbättring av asfalterade ytor, kontroll av våra vatten- och avloppsledningar, diverse löpande underhåll och fortsatt arbete under våra gemensamma städdagar.

Under året har samfälligheten bidragit till biologisk mångfald på oanvända ytor där växtligheten har fått växa fritt, i samband med linjemålning för parkering har även ett par ställen i området fått handikapplatser och även målning av lekhangar vid stora parken notera att dessa ytor inte är till för parkering, parkering sker naturligtvis i garage eller på någon av föreningen drygt 100 målade parkeringsytor. Under 2022 har styrelsen planerat för asfaltering och tagit in anbud med plan att detta genomförs under 2023, en spegel för ökad trafiksäkerhet monteras i år efter sandsopning. Under sommaren 2022 har ett antal dagvattenbrunnar slamsugits akut efter översvämning, övriga brunnar planeras att slamsugits under 2023, under sommaren planeras nya försök att föryngringsbeskära oxbärsbuskarna vid stora lekplatsen.

Medlemsinformation

Samfälligheten förvaltar den gemensamma marken och består av fastigheterna Kärleksörten 9–118 och 120–123 samt tomten Kärleksörten 8, totalt har samfälligheten 115 medlemmar, varav Stockholm Stad är en.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	1 377*	1 673	1 647	1 682
Årets resultat (tkr)	- 128*	- 88	+ 48	+ 121
Soliditet (%)	76,9	77,1	79,4	85,0
Lån (tkr)	0	0	0	0
Avgift inkl. vatten**	14 800	14 400	14 400	14 000
Markskötsel**	2 725	2 697	2 625	2 567
Vattenförbrukning**	2 947	2 713	2 534	2 415
Bredband**	1 308	1 308	1 488	1 488
Digital-TV**	1 559	1 427	1 345	1 246
Underhåll**	1 155	1 355	728	1 238
Snöröjning**	1 176	1 209	219	946
Sopkostnader**	855	916	866	740
EI**	579	447	353	460
Lån**	0	0	0	0
Räntor**	0	0	0	27
Avskrivning**	1 281	1 281	1 281	1 281

*jämförbarheten mellan åren påverkas av moms

**Nyckeltal avser kr om inget annat anges, kostnaderna/utgifterna avser per år och fastighet i samfälligheten, 114 hushåll, verklig kostnad (dvs inkl. moms)

Förändring av Eget kapital

	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	557 592	715 060	- 87 756	1 184 896
Disposition från årsstämman		- 87 756	87 756	
Avsättning till underhåll	57 000	- 57 000		
Årets resultat			- 128 717	- 128 717
Vid årets slut	614 592	570 304	- 128 717	1 056 179

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat balanseras i ny räkning och att en schablonmässig avsättning till underhållsfonden sker med 57 000 kr, dvs. 500 kr/fastighet, för framtida underhåll.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 – 2022-12-31	2021-01-01 – 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	1 376 630	1 672 761
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader		- 1 199 484	- 1 436 436
Övriga externa kostnader		- 37 535	- 28 973
Personalkostnader	3	- 151 528	- 149 108
Avskrivningar	4	- 116 800	- 146 000
Summa kostnader		- 1 505 347	- 1 760 517
Rörelseresultat		- 128 717	87 756
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		- 0	- 0
Summa finansiella poster		- 0	- 0
Resultat efter finansiella poster		- 128 717	87 756
Årets resultat		- 128 717	87 756

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Fibernät	4	730 000	876 000
Inventarier	4	0	0
Summa		730 000	876 000
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar		2 585	19 021
Förutbetalda kostnader		83 497	77 940
Kassa och bank		557 604	564 348
Summa		643 686	661 310
Summa tillgångar		1 373 686	1 537 310
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Underhållsfond		614 592	557 592
Summa		614 592	557 592
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		570 304	715 060
Årets resultat	-	128 717	- 87 756
Summa		441 587	627 304
Summa eget kapital		1 056 179	1 184 896
Skulder			
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga långfristiga skulder		18 434	77 914
Summa		18 434	77 914
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Upplupna kostnader		299 073	274 501
Summa		299 073	274 501
Summa skulder		317 507	352 415
Summa eget kapital och skulder		1 373 686	1 537 310

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad med tillämpning av årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag (K2), oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker linjärt över förväntade nyttjandeperioder;
- fibernät skrivs av under 15 år, dvs. med 6,67 %

Belopp anges i kronor om inget annat anges.

Fordringar har tagits upp till de belopp de beräknas inflyta.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges.

	2022-12-31	2021-12-31
Not 2 Nettoomsättning		
Samfällighetsavgift	1 121 760	1 368 000
Vattenavgift	231 943	292 941
Övriga intäkter	22 927	11 820
Summa	1 376 630	1 672 761
Not 3 Personalkostnader		
Arvoden styrelse och revisorer	117 000	115 200
Rörliga löner och ersättningar	11 882	14 962
Sociala kostnader	22 646	18 945
Summa	151 528	149 107
Not 4 Avskrivningar		
Fibernät	2 190 000	2 190 000
Tidigare avskrivning fibernät	- 1 314 000	- 1 168 000
Årets avskrivning fibernät	- 116 800	- 146 000
Justering	- 29 200	0
Övriga anläggningar och inventarier	412 303	412 303
Tidigare avskrivning anläggning	- 412 303	- 412 303
Årets avskrivning anläggningar	0	0
Summa	730 000	876 000

Hässelby digitalt signerad 2023 av

Robert Zetterlind
Ordförande

Joakim Mattsson
Ledamot

Anders Rafting
Ledamot

Göran Krusell
Ledamot

Per Rockström
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023

Per Nilson
Revisor

Björn Johansson
Revisor

Kärleksörtens Samfällighet 716417-2681

114 fastigheter		Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Budget	Budget	Budget	Budget	
Intäkter	Not	2018	2019	2020	2021	2022	2022	2023	2024	2025	2026
Samfällighetsavgift	①	684 000	684 000	684 000	684 000	574 560	729 600	656 640	729 600	839 040	875 520
Vattenavgift	②	264 034	298 724	266 980	292 941	231 943	278 697	268 774	375 246	384 627	394 243
Fibernätsavgift	③	684 000	684 000	684 000	684 000	547 200	684 000	547 200	547 200	547 200	547 200
Övriga intäkter		11 767	15 000	11 940	11 820	22 927	11 100	12 000	13 500	14 400	15 000
Totalt, intäkter	Σ	1 643 801	1 681 724	1 646 920	1 672 761	1 376 630	1 703 397	1 484 614	1 665 546	1 785 267	1 831 963
Kostnader	Not	2018	2019	2020	2021	2022	2022	2023	2024	2025	2026
Elektricitet	①	67 323	52 440	40 291	50 979	52 831	49 101	59 567	62 583	65 751	69 079
Städdagar	①	36 087	33 310	38 169	38 551	30 894	37 594	34 833	36 597	38 449	40 396
Snöröjning & sandning	①	125 409	107 854	24 682	137 780	107 290	92 358	99 649	102 140	104 694	107 311
Sophämtning	①	115 074	84 341	98 675	104 464	97 486	98 222	109 915	112 663	115 480	118 367
Markskötsel *	①	284 421	292 604	299 212	307 480	248 544	315 167	254 758	261 127	267 655	274 346
Underhåll	①	127 784	141 098	138 192	154 495	105 415	148 210	119 696	122 688	125 756	128 899
Försäkringar	①	12 320	12 320	12 320	13 500	16 980	13 838	19 145	19 624	20 114	20 617
Ersättningar/arvoden*	①	56 474	69 931	154 317	149 108	151 528	152 835	155 316	159 199	163 179	167 259
Möteskostnader	①	15 278	8 640	11 530	8 199	9 778	12 111	11 090	11 367	11 651	11 943
Övriga kostnader	①	22 003	22 177	23 190	28 973	37 535	23 018	26 969	27 643	28 334	29 043
Vatten & avlopp	②	271 916	275 271	288 905	309 235	268 774	285 664	375 246	384 627	394 243	404 099
Fibernätskostnad*	③	169 632	169 632	169 632	149 112	119 290	173 873	122 272	125 329	128 462	131 673
Kabel-TV	③	138 941	142 155	153 382	162 642	142 202	148 447	184 876	189 498	194 235	199 091
Räntekostnader	③	11 427	3 121	0	0	0	0	0	0	0	0
Avskrivningar	④	183 149	146 000	146 000	146 000	116 800	146 000	116 800	116 800	116 800	116 800
Totalt, kostnader	Σ	1 637 238	1 560 894	1 598 497	1 760 517	1 505 347	1 696 438	1 690 132	1 731 885	1 774 803	1 818 923
Resultat	Not	2018	2019	2020	2021	2022	2022	2023	2024	2025	2026
Resultat	Σ	6 563	120 830	48 423	-87 756	-128 717	6 959	-205 518	-66 339	10 464	13 039
Amortering	⑤	346 000	187 000	0	0	0	0	0	0	0	0
Lån	⑤	187 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Underhållsavsättning	⑥	57 000	57 000	57 000	57 000	57 000	57 000	57 000	57 000	57 000	57 000

α: Uppräkning av kostnader (3 års snitt) med 2,5%, β: Ränta saknas ① Avgift (drift) 7 200 kr/fastighet/år (+200/2023; +200/2024; +300/2025; +100/2026) ② Avgift (vatten) 2 800 kr/fastighet/år, avräkning (+100/2023; +300/2024; +100/2026) ③ Avgift (fiber) 6 000 kr/fastighet/år inkl drift och finansiering ④ Avskrivning anläggningstillgångar (10 år, tom 2018), fiberinvestering (15 år, tom 2027) ⑤ Amortering banklån 146 tkr/år, tom 2019 (2027) ⑥ Avsättning till framtida underhåll, 500 kr/delägare och år till framtida underhåll, 500 kr/delägare och år.

0,025

0

Penneo dokumentnyckel: 052XE-HKE8A-F54Q6-LEZ21-48KLF-YXA6P

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Joakim Mattsson

Styrelseledamot

Serienummer: 19691123xxxx

IP: 46.39.xxx.xxx

2023-02-28 19:04:08 UTC



ANDERS RAFTING

Styrelseledamot

Serienummer: 19460907xxxx

IP: 46.39.xxx.xxx

2023-02-28 19:21:32 UTC



GÖRAN KRUSELL

Styrelseledamot

Serienummer: 19510822xxxx

IP: 46.39.xxx.xxx

2023-03-01 09:22:13 UTC



ROBERT ZETTERLIND

Styrelseordförande

Serienummer: 19681217xxxx

IP: 192.44.xxx.xxx

2023-03-01 10:19:14 UTC



PER ROCKSTRÖM

Styrelseledamot

Serienummer: 19540112xxxx

IP: 46.39.xxx.xxx

2023-03-01 19:25:13 UTC



PER-M I NILSON

Revisor

Serienummer: 19610108xxxx

IP: 46.39.xxx.xxx

2023-03-01 20:13:02 UTC



BJÖRN JOHANSSON

Revisor

Serienummer: 19570905xxxx

IP: 46.39.xxx.xxx

2023-03-02 18:43:48 UTC



Penneo dokumentnyckel: 052XE-HKE8A-F54Q6-LEZ21-48KLF-YXA6P

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Kärleksörtens Samfällighet, org. nr. 716417 – 2681

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kärleksörtens Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kärleksörtens Samfällighetsförening för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens förlust på 128 717 kr.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Elektroniskt signerade av

Per Nilson och Björn Johansson

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

BJÖRN JOHANSSON

Revisor

Serienummer: 19570905xxxx

IP: 46.39.xxx.xxx

2023-03-01 19:44:41 UTC



PER-M I NILSON

Revisor

Serienummer: 19610108xxxx

IP: 46.39.xxx.xxx

2023-03-01 20:10:45 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>